



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 944-04/12-01/05

UR.BROJ: 2167/01-09/01-4

Poreč-Parenzo, 22. ožujak 2012.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, sukladno točki 12. Natječaja za prodaju zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo raspisanog na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, KLASA:944-04/12-01/05, URBROJ:2167/01-09/01-12-2 od 30. siječnja, 2012. godine, te na prijedlog Upravnog odjela za upravljanja gradskom imovinom, KLASA: 944-01/11-01/34, URBROJ: 2167/01-02/05-12-8, donosi

**ODLUKU**

**o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta (okućnice)  
u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo od 06.02.2012. godine**

**Članak 1.**

Utvrđuje se da je temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, KLASA:944-04/12-01/05, URBROJ:2167/01-09/01-12-2 od 30. siječnja 2012. godine, bio raspisan Natječaj za prodaju zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo te da je isti bio objavljen na oglasnoj ploči Grada Poreča-Parenzo, u " Glasu Istre" i na internetskim stranicama Grada Poreča-Parenzo u periodu od 06.02.2012.g. do 21.02.2012. godine.

**Članak 2.**

Ovom Odlukom, sukladno točki 12. Natječaja iz članka 1. ove Odluke, poništava se predmetni Natječaj.

**Članak 3.**

Temeljem ove Odluke izvršit će se povrat uplaćenih jamčevina na račune ponuditelja povodom Natječaja iz članka 1. ove Odluke i to:

- a) Osmanović Fikretu u iznosu od 4.553,00 kuna,
- b) AMETI d.o.o. Poreč u iznosu od 4.531,17 kuna.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

**DOSTAVITI:**

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. AMETI d.o.o. Poreč koje zastupa Z.O.U. Tomislav Brajković i Milena Brajković, odvjetnici iz Poreča, Kandlerova 8C, 52440 Poreč,
3. Osmanović Fikret, zastupan po punomoćniku BORIS & Co d.o.o., Anke Butorac 7, Poreč,
4. Pismohrana-ovdje.

# O B R A Z L O Ž E N J E

## 1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi "NN" br.33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 koji kaže da gradonačelnik samostalno odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina jedinice lokalne samouprave čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000 000 (jedan milijun) kuna, te ako je stjecanje i otuđivanje nekretnina i pokretnina planirano u proračunu, a stjecanje i otuđivanje pokretnina i nekretnina provedeno u skladu sa zakonskim propisima.

Ukoliko se radi o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000 000 (jedan milijun) kuna, odluku o stjecanju i otuđenju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo "Sl.glasnik Grada Poreča br. 6/09"- ovlasti Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo.

Sukladno točki 12. natječaja za prodaju zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo raspisanog na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, KLASA:944-04/12-01/05, URBROJ:2167/01-09/01-12-2 od 30. siječnja, 2012. godine, Gradonačelnik zadržava pravo poništiti natječaj za sve ili pojedino zemljište, bez obveze da natjecateljima obrazlaže razloge poništenja natječaja.

## 2. OCJENA STANJA

Otuđenjem nekretnina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ostvaruju se prihodi u proračunu Grada Poreča-Parenzo za realizaciju tekućih projekata Grada Poreča-Parenzo kao i osiguravaju preduvjeti za provođenje prostorno-planske dokumentacije koja na predmetnom području predviđa prodaju dijelova gradskih nekretnina radi formiranja jedinstvenih građevinskih čestica (okućnica) već postojećim objektima.

## 3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Predmetnom odlukom poništiti će se Natječaju od 06.02.2012.g., objavljenog istog dana na način i uz uvjete koje predviđaju važeći zakonski propisi.

## 4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONAŠANJEM OVOG AKTA

Temeljem Odluke koja se predlaže poništiti će se Natječaj od 06.02.2012. godine, u cijelosti, bez obrazloženja natjecateljima o razlozima poništenja natječaja.

## 5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje predložene Odluke osigurana su u proračunu Grada Poreča-Parenzo za 2012. godinu.